

ACTA DE SESIÓN DE CABILDO.

ACTA DE CABILDO No 79. Sesión extraordinaria de Cabildo que se celebra en el salón de cabildos del Palacio Municipal de San Diego la Mesa Tochimiltzingo, del Estado Libre y Soberano de Puebla, siendo las once horas del día cuatro de Octubre de dos mil veintidos, reunidos los Ciudadanos:

C. Reynaldo García Campos,	Presidente Municipal
C. Federico García Salazar;	Regidor de Gobernación, Justicia, Seguridad Pública y Protección Civil.
C. Eulogio Arenas Lozada	Regidor de Hacienda Pública Municipal
C. Juan Hernández Torres	Regidor de Desarrollo Urbano, Obras y Servicios Públicos
C. Miriam Corona Morales	Regidor de Educación Pública, Actividades Culturales, Deportivas y Sociales
C. Estela Rosas Fierro	Regidor de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería.
C. Mariabel Ríos Quintero	Regidor de Salubridad y Asistencia Pública
C. José Antonio Montes Betancourt	Regidor de Grupos Vulnerables
C. José Antonio García Reyes	Regidor de Ecología y Medio Ambiente
C. Azucena Torres Monfil	Síndico Municipal.

Así como la Ciudadana Isela Lezama García, Secretaria del Ayuntamiento.

Con fundamento en los Artículos 70, 71, 73, 74, 75, 76, 77 de la Ley Orgánica Municipal, la presente Sesión **extraordinaria**, de Cabildo, los asuntos que la motivan son contenidos en el siguiente

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista de asistencia.
2. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.
3. Aprobación del orden del día.
4. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de San Diego la Mesa Tochimiltzingo, Puebla, para el ejercicio fiscal 2023.
5. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelo Urbanos, Suburbanos y Rústicos; así como de los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el Municipio de San Diego la Mesa Tochimiltzingo, Puebla.
6. Cierre de la Sesión.

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA.

Toma la palabra el Ciudadano Reynaldo García Campos, Presidente Municipal, manifestando: Bienvenidos Señoras y Señores Miembros del Honorable Cabildo Municipal Constitucional, agradezco su presencia para celebrar esta Sesión Extraordinaria de Cabildo. Instruyo a la Secretaria del Ayuntamiento inicie el desahogo del Orden del Día.

PRIMERO. Pase de lista de asistencia.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Procedo al pase de lista de asistencia:

C. Reynaldo García Campos,	Presidente Municipal, PRESENTE.
C. Federico García Salazar;	Regidor de Gobernación, Justicia, Seguridad Pública y Protección Civil, PRESENTE
C. Eulogio Arenas Lozada	Regidor de Hacienda Pública Municipal, PRESENTE.
C. Juan Hernández Torres	Regidor de Desarrollo Urbano, Obras y Servicios Públicos, PRESENTE.
C. Miriam Corona Morales	Regidor de Educación Pública, Actividades Culturales, Deportivas y Sociales, PRESENTE.
C. Estela Rosas Fierro	Regidor de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería, PRESENTE.
C. Mariabel Ríos Quintero	Regidor de Salubridad y Asistencia Pública, PRESENTE.
C. José Antonio Montes Betancourt	Regidor de Grupos Vulnerables, PRESENTE.
C. José Antonio García Reyes	Regidor de Ecología y Medio Ambiente, PRESENTE.
C. Azucena Torres Monfil	Síndico Municipal, PRESENTE.
C. Isela Lezama García	Secretaria del Ayuntamiento, PRESENTE.

SEGUNDO. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta:

En términos del artículo 76 y 138 fracción IV de la Ley Orgánica Municipal, en correlación al punto inmediato anterior, se tiene la asistencia del Presidente Municipal y quien preside esta Sesión Extraordinaria de Cabildo, así como 8 Regidores, el Síndico Municipal, y la Secretaria del H. Ayuntamiento.

Se declara que existe Quórum Legal para Sesionar Válidamente.

TERCERO. Aprobación del orden del día.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Procedo a dar lectura al Orden del día en los siguientes términos:

1. Pase de lista de asistencia.
2. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.
3. Aprobación del orden del día.
4. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de San Diego la Mesa Tochimiltzingo, Puebla, para el ejercicio fiscal 2023.
5. Análisis, Discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelo Urbanos, Suburbanos y Rústicos; así como de los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el Municipio de San Diego la Mesa Tochimiltzingo, Puebla.
6. Cierre de la Sesión.

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 92 fracción III de la Ley Orgánica Municipal, se pone a consideración para ejercer la facultad de deliberación y decisión por ser un asunto de competencia del Ayuntamiento. No habiendo intervención por parte de los Miembros del Cabildo, se somete a votación: Resultando, aprobado por **mayoría de más de las dos terceras partes** el Orden del Día.

CUARTO. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de San Diego la Mesa Tochimiltzingo, Puebla, para el ejercicio fiscal 2023.

En el uso de la palabra el Ciudadano Reynaldo García Campos Presidente Municipal, manifiesta:

El suscrito Ciudadano Reynaldo García Campos, Presidente Municipal y los Ciudadanos Juan Hernández Torres y Miriam Corona Morales; Regidores de **desarrollo urbano obras y servicios públicos y educación pública, actividades culturales, deportivas y sociales** Miembros de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 63 fracción IV, 64, 103 y 105 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 78 fracción VIII, 79, 91 fracción LII, 92 fracción III, 94 y 96 fracción II de la Ley Orgánica Municipal y 1 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado Libre y Soberano de Puebla, hacemos la propuesta formal con el documento que contiene la Iniciativa de Ley de ingresos para su análisis, discusión y aprobación; mismo que ha sido entregado a los Miembros del Ayuntamiento en forma previa a la celebración de la presente Sesión **extraordinaria** de Cabildo, en copia certificada por la Secretaria del Ayuntamiento, para su análisis respectivo. Anexando a la presente Acta de Sesión **extraordinaria** de Cabildo, Copia Certificada por el Secretario del Ayuntamiento del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de San Diego la Mesa Tochimiltzingo, Puebla, para el ejercicio fiscal 2023.

En el uso de la palabra la secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Se somete a Derecho de Deliberación y de Decisión este punto del Orden del Día.

La Ciudadana Azucena Torres Monfil, Síndico Municipal, manifiesta: Del análisis al Dictamen que presenta la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipiode San Diego la Mesa Tochimiltzingo, Puebla, para el ejercicio fiscal 2023, se advierte que está apegado conforme al proceso reglamentario y conforme a las bases normativas

para el ejercicio de las facultades reglamentarias del Ayuntamiento establecidas en la Ley Orgánica Municipal; por lo que es procedente su aprobación por los Miembros del Ayuntamiento.

En el uso de la palabra la secretaria del Ayuntamiento manifiesta: No habiendo más intervenciones por los Miembros de este Honorable Cabildo, procedo a recabar la votación correspondiente. Resultando: *Aprobado por mayoría de más de las dos terceras partes de los Miembros del Ayuntamiento presentes en este acto.*

Una vez deliberado y decidido, y con ello aprobado el acuerdo de los miembros de este Honorable Ayuntamiento el proyecto de “**Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio para el ejercicio fiscal de 2023**”, con fundamento en los artículos 50 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 78 fracción VIII y 91 fracción LII de la Ley Orgánica Municipal, se instruye al C. Presidente Municipal para que envíe al Ejecutivo del Estado la presente Iniciativa de Ley, para que por su conducto se remitan al Honorable Congreso del Estado para su estudio, discusión y en su caso, aprobación correspondiente y se ordena dar seguimiento a la Ley de Ingresos, ejercicio fiscal 2023, hasta su publicación en el Periódico Oficial del Estado, a fin de que reúna los requisitos de validez, vigencia y legalidad, en términos del artículo 88 de la Ley Orgánica Municipal.

QUINTO. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la “Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio”.

En el uso de la palabra el Ciudadano C. Reynaldo García Campos, Presidente Municipal, manifiesta:

El suscrito Ciudadano Reynaldo García Campos, Presidente Municipal y los Ciudadanos Juan Hernández Torres y Miriam Corona Morales; Regidores de **desarrollo urbano obras y servicios públicos y educación pública, actividades culturales, deportivas y sociales** Miembros de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracciones II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 63 fracción IV, 64, 103 y 105 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 78 fracción VIII, 79, 91 fracción LII, 92 fracción III, 94 y 96 fracción II de la Ley Orgánica Municipal y 1 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado Libre y Soberano de Puebla, hacemos la propuesta formal con el documento que contiene el Dictamen para su análisis, discusión y aprobación; mismo que ha sido entregado a los Miembros del Ayuntamiento en forma previa a la celebración de la presente Sesión **extraordinaria** de Cabildo, en copia certificada por el Secretario del Ayuntamiento, para su análisis respectivo. Anexando a la presente Acta de Sesión **extraordinaria**, de Cabildo, Copia Certificada por la Secretaria del Ayuntamiento del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la “Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio”.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Se somete a Derecho de Deliberación y de Decisión este punto del Orden del Día.

La Ciudadana Azucena Torres Monfil, Síndico Municipal, manifiesta: Del análisis al Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la “Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio”, se advierte que está apegado conforme al proceso reglamentario y conforme a las bases normativas para el ejercicio de las facultades reglamentarias del Ayuntamiento establecidas en la Ley Orgánica Municipal; por lo que es procedente su aprobación por los Miembros del Ayuntamiento.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: No habiendo más intervenciones por los Miembros de este Honorable Cabildo, procedo a recabar la votación *correspondiente*. Resultando: *Aprobado por unanimidad de los Miembros del Ayuntamiento presentes en este acto.*

Una vez deliberado y decidido, y con ello aprobado el acuerdo de los miembros de este Honorable Ayuntamiento, el Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la “Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, en el Municipio”, con fundamento en los artículos 50 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 78 fracción VIII y 91 fracción LII de la Ley Orgánica Municipal, se instruye al C. Presidente Municipal para que envíe al Ejecutivo del Estado, la presente Zonificación Catastral y de Valores

Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio, para que por su conducto se remitan al Honorable Congreso del Estado para su estudio, discusión y en su caso, aprobación correspondiente y se ordena dar seguimiento a la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio, hasta su publicación en el Periódico Oficial del Estado, a fin de que reúna los requisitos de validez, vigencia y legalidad, en términos del artículo 88 de la Ley Orgánica Municipal.

SEXTO. Cierre de la Sesión.

El Ciudadano C. Reynaldo García Campos, Presidente Municipal manifiesta: No habiendo otro asunto que tratar, se da por finalizada la presente Sesión de Cabildo ***extraordinaria***, levantándose la presenta Acta para constancia, siendo las doce horas con treinta minutos, del mismo día de su inicio, firmando de conformidad al calce los que en ella intervinieron, para los fines legales a que haya lugar. La Secretaria del Ayuntamiento quien actúa y da fe.

C. REYNALDO GARCIA CAMPOS.
Presidente Municipal.

C. FEDERICO GARCIA SALAZAR
Regidor de Gobernación, Justicia, Seguridad
Pública y Protección Civil.

C. EULOGIO ARENAS LOZADA
Regidor de Hacienda Pública Municipal

C. JUAN HERNANDEZ TORRES
Regidor de Desarrollo Urbano, Obras y
Servicios Públicos

C. ESTELA ROSAS FIERRO
Regidor de Industria, Comercio, Agricultura y
Ganadería.

C. MARIBEL RIOS QUINTERO
Regidor de Salubridad y Asistencia Pública

C. MIRIAM CORONA MORALES
Regidor de Educación Pública, Actividades
Culturales, Deportivas y Sociales.

C. JOSE ANTONIO MONTES BENTANCOURT
Regidor de Grupos Vulnerables

C. JOSE ANTONIO GARCIA REYES
Regidor de Ecología y Medio Ambiente

C. AZUCENA TORRES MONFIL
Síndico Municipal.

C. ISELA LEZAMA GARCIA
Secretaria del Ayuntamiento.